



Cazals Manzo Pichot Saint Quentin conseille Joséphine Duffau-Lagarrosse dans l'acquisition du Château Beauséjour Héritiers Duffau-Lagarrosse

Paris, le 16 avril 2021

Thomas Cazals
tczals@cazalsmanzo.com

Maxence Manzo
mmanzo@cazalsmanzo.com

Romain Pichot
rpichot@cazalsmanzo.com

Bertrand de Saint Quentin
bdesaintquentin@cazalsmanzo.com

Virginie Aidan
validan@cazalsmanzo.com

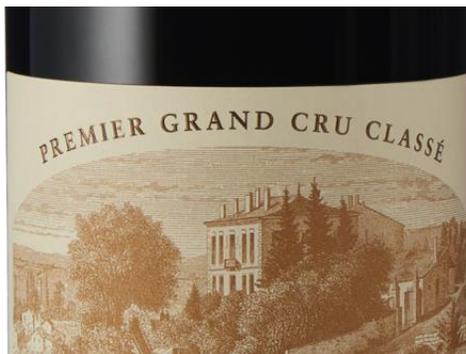
Pierre Ullmann
pullmann@cazalsmanzo.com

Xavier Colard
xcolard@cazalsmanzo.com

Xavier Colard et **Bertrand de Saint Quentin**, associés du cabinet **Cazals Manzo Pichot Saint Quentin**, ont accompagné Joséphine Duffau-Lagarrosse (ancienne œnologue chez Bernard Magrez) dans l'opération d'acquisition du château Beauséjour Héritiers Duffau-Lagarrosse, Premier Grand Cru Classé B au cœur de Saint-Emilion, aux côtés de la famille Courtin-Clarins.

Le Château Beauséjour Duffau-Lagarrosse appartient à la famille Duffau-Lagarrosse depuis 1847. Depuis neuf générations, ce domaine traverse le temps, dans un esprit de famille ouvert à la modernité et au progrès, sans céder aux modes.

Intervenant à la demande des vendeurs, la famille Duffau-Lagarrosse, la SAFER Nouvelle-Aquitaine (Société d'Aménagement Foncier et d'Etablissement Rural) a attribué le 7 avril 2021 cette propriété de 6,24 hectares plantés « à la société *Beauséjour Courtin sous la condition de garantir et de sécuriser l'installation de Joséphine Duffau-Lagarrosse, jeune agricultrice* », ce qui confirme la sensibilité de cette dernière quant à l'installation de jeunes agriculteurs, et au maintien des exploitations familiales.



« M'installer comme viticultrice à Beauséjour est pour moi une évidence. L'engagement de Prisca et de la famille C a rendu cela possible. Son regard d'entrepreneur sera fondamental pour la suite. Je n'ai désormais qu'une hâte : m'installer sur l'exploitation en qualité de jeune agricultrice, commencer à travailler au plus vite, pour mettre en œuvre dès cette année une agriculture de précision et produire des vins toujours plus exigeants. » Joséphine Duffau-Lagarrosse

Cazals Manzo Pichot Saint Quentin est un cabinet d'avocats d'affaires dédié au droit fiscal. Ses sept associés et leurs collaborateurs accompagnent sur tous les aspects fiscaux une clientèle d'entreprises, d'investisseurs et de particuliers, tant pour leurs opérations françaises qu'internationales.